



Theisa

... eine Perle mitten im Naturpark

Robby Geßner, Ziegelhäuser 4, 04924 Theisa

Stadtverwaltung Bad Liebenwerda
Am Markt 1
04924 Bad Liebenwerda

10.04.2021

Protokoll

Ortsbeiratssitzung März 2021

Datum: 23.03.2021 Beginn: 19:00 Uhr Ende: 21.15 Uhr
Ort: Fahrzeughalle der Freiwilligen Feuerwehr Theisa
Anwesende des Ortsbeirates: Robby Geßner, Elke Greger, Uwe Reidies

Tagesordnungspunkte

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Jahresrückblick 2020
3. Veranstaltungen im Jahr 2021
4. Datenübermittlung zur Ehrung von Alters-, Ehe- und Lebenspartnerschaftsjubiläen
5. Modernisierung der Ortsverbindung Theisa - Dobra (FR5)
6. Ersatzbau Garagen
7. Sonstiges

zu 1. Eröffnung und Begrüßung

Der Ortsvorsteher Hr. Geßner hatte im Vorfeld ein Hygienekonzept erstellt und vorgestellt. Er eröffnete die 1. Sitzung 2021 und begrüßte alle Anwesenden.

zu 2. Jahresrückblick 2020

- Das Zernpern im Januar 2020 blieb von der Corona-Situation noch unberührt und konnte daher wie gewohnt vom Traditionsverein durchgeführt werden, für die restlichen Aktivitäten der anderen Vereine waren die Gegebenheiten bis zum Jahresende ungünstig und fielen aufgrund der Lockdowns aus.
- Der Ortsbeirat führte 2020 insgesamt 3 Ortsbeiratssitzungen durch (Januar, Juni und Oktober) und hatte damit noch eine gute Quote gegenüber anderen Ortsteilen.
- Auf der Internetseite www.theisa.de/ortsbeirat/ können sämtliche Protokolle und somit die

Themen, über die der Ortsbeirat 2020 informiert hatte, eingesehen werden.

- Weiterhin wurden neue Bänke auf dem Friedhof aufgestellt und die Eingangstür zu den Umkleieräumen des Fußballvereins erneuert.
- 2020 gab es mehrere 25- und 30 jährige Firmenjubiläen in Theisa.
- Mitte November fand auf dem Dorfmittelpunkt ein ehrenamtliches Seminar in Form eines Verjüngungsschnitts unter Einhaltung der Abstands- und Hygieneregeln statt, durchgeführt vom Streuobstwiesenbeauftragten Herr Kösters vom Naturparkhaus Bad Liebenwerda.
- Herausgabe des 4. Theisaer Dorfblattes (auch zum Herunterladen auf der Internetseite verfügbar).

zu 3. Veranstaltungen im Jahr 2021

Alle aktuellen öffentlichen Veranstaltungen sind aufgrund der Pandemie untersagt! Dazu gehören Osterfeuer, Frühjahrsputz, Feuerwehrfest u.s.w..

zu 4. Datenübermittlung zur Ehrung von Alters-, Ehe- und Lebenspartnerschaftsjubiläen

Die erneute Abfrage (erstmalig 2018) der Datenschutzerklärung zur Ehrung der älteren Mitbürger trifft auf Unverständnis von seitens der Mitbürger und der Ortsbeiräte. Die Gratulation zum Geburtstag der älteren Bürger ist eine langjährige Tradition, wird erwünscht und stellt oftmals die einzige Verbindung zum Dorfleben dar. Vor allem verstehen die über 80 jährigen den Hintergrund zur Datenschutzerklärung überhaupt nicht und sehen in erster Linie nur, dass die Gemeinde kein Interesse mehr an den "Alten" hat. Dieses Verfahren wurde schon mehrmals der Stadtverwaltung in mehreren Schreiben mitgeteilt. Aufgrund der vielen Einsprüche bleibt das aktuelle System bestehen. Eine einmalige Einwilligung ist ausreichend.

zu 5. Modernisierung der Ortsverbindung Theisa - Dobra (FR5)

- Es sind Erweiterungs- und Modernisierungsarbeiten vorgesehen.
- Eine Beratung dazu fand im Dezember 2020 mit den Ortsvorstehern der beteiligten Orte statt (Theisa und Dobra).
- Im Februar 2021 wurde eine Stellungnahme der Ortsvorsteher abgegeben, es wurden Vorschläge zur Verbreiterung auf 3m, den Einbau von Schleppraden sowie Ausbremsbereiche (wie bei der Ortsverbindung Gruhno-Lindena) gemacht.
- Die Entscheidung, in welchem Maße die Erweiterung bzw. die Modernisierung durchgeführt werden soll, liegt dem Ortsbeirat zurzeit noch nicht vor.

zu 6. Ersatzbau Garagen

Für den Beginn der Maßnahmen zum Ersatzbau der Garagen auf dem Dorfmittelpunkt war der März 2021 vorgesehen. Durch Änderungen vom Bauamt der Verbandsgemeinde wurden neue Angebote erforderlich, welche den Baubeginn weiterhin verzögern.

zu 7. Sonstiges

OV informiert die Anwesenden über folgende Themen:

- Der Breitbandausbau in Ziegelhäuser soll zwischen April bis August 2021 stattfinden, die Freischaltung ist ab Oktober 2021 geplant.
- Vorabanfragen zum Aufstellen von Funkmasten zur Mobilfunknetzabdeckung in Theisa und den Nachbarorten sind Ende November 2020 (Waldstück am Buswendeplatz) von der NOVEC GmbH und am 16. März 2021 von der MUGLER AG (Vodafone, Buschweg) eingegangen. Es gibt noch keine konkreten Aussagen über diese Anfragen hinaus. Der Ortsbeirat ist am heutigen Tag (23.03.21) zu einem Vor-Ort-Termin am 30.03.21 am Buschweg eingeladen worden. Hier sollen genauere Details vorgestellt werden. Den Anwesenden wird ein schneller Aushang im Nachgang zugesagt.
- Grundstücksverkauf in der Ringstraße von der Stadt Bad Liebenwerda (am Gutsgelände) - der bisherige Weg (direkt am Wohnhaus von Fam. Obenaus vorbei) vom Gutshaus zur Ringstraße wurde durch den Verkauf verlegt, auf 6m Breite festgelegt und führt nun direkt am Nachbargrundstück vom Gutshaus zur Ringstraße.
- "Comeback Elbe-Elster" - Aufruf vom Rückkehrerprojekt zum Vorstellen von freistehenden Gebäuden, welche man im Elbe-Elster-Landkreis zum Kauf anbieten könnte. Gesucht werden von Rückkehrern und Zuzüglern besonders häufig Einfamilienhäuser zum Verkauf/Baugrundstücke, aber auch gelegentlich leerstehende Altimmobilien „mit Charakter“, z. B. alte Schulen, Immobilien der Industriekultur, Bauern- und Gasthöfe etc. Der Ortsbeirat und eine engagierte Bürgerin werden Anfang Mai unseren Ortsteil Theisa und das historische Gutshaus in einer Videokonferenz in diesem Projekt präsentieren.
- Der OV stellte den Haushaltsplan der Verbandsgemeinde 2021 vor, es besteht das HASIKO, dadurch sind viele Investitionen fraglich.

Anfragen der Bürger

Der Bürger Udo J. fragt: Welchen Nutzen hat die Verbandsgemeinde für die Bürger? Der OV erklärt den Anwesenden nochmals die Strukturen und Ämter der Verbandsgemeinde.

Mit freundlichen Grüßen

Robby Geßner
Ortsvorsteher

Elke Greger
1. Mitglied Ortsbeirat

Uwe Reidies
2. Mitglied Ortsbeirat