



Theisa

... eine Perle mitten im Naturpark

Sandra Lehmann | Liebenwerdaer Straße 31 | 04924 Theisa | www.theisa.de

**Verbandsgemeinde Liebenwerda
für die Stadt Bad Liebenwerda
Am Markt 1
04924 Bad Liebenwerda**

20.06.2025

Protokoll - Ortsbeiratssitzung

Datum: 12.06.2025

Beginn: 18:00 Uhr

Ende: 20:00 Uhr

Ort: Dorfgemeinschaftshaus Theisa

Anwesende des Ortsbeirates: Bernd Geßner, Markus Lehmann, Sandra Lehmann

Anwesende: siehe Anwesenheitsliste (Anlage)

Tagesordnungspunkte

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Feststellung der Tagesordnung
3. Mittelverwendung Strukturentwicklungsfond
4. Abstimmung über Kompromissvarianten der Ortsverbindung Dobra - Theisa
5. Informationen der Ortsvorsteherin/des Ortsbeirates
6. Einwohnerfragestunde
7. Schließung der Sitzung

TOP 1 - Eröffnung und Begrüßung

Die Ortsvorsteherin eröffnet die Sitzung um 18:00 Uhr und begrüßt alle Anwesenden zur Ortsbeiratssitzung und stellt die frist- und formgerechte Ladung fest. Die Veröffentlichung erfolgte an den zuständigen Informationenstellen und zusätzlich durch Handzettel, die an jeden Haushalt verteilt wurden. Der Ortsbeirat ist beschlussfähig.



TOP 2 – Feststellung der Tagesordnung

Die Ortsvorsteherin verliest die Tagesordnungspunkte:

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Feststellung der Tagesordnung
3. Mittelverwendung Strukturentwicklungsfond
4. Abstimmung über Kompromissvarianten der Ortsverbindung Dobra - Theisa
5. Informationen der Ortsvorsteherin/des Ortsbeirates
6. Einwohnerfragestunde
7. Schließung der Sitzung

Die Ortsvorsteherin fragt nach möglichen Änderungen? Hierzu gibt es keine Wortmeldungen. Somit werden die Tagesordnungspunkte – so wie verlesen – abgearbeitet.

TOP 3 – Mittelverwendung Strukturentwicklungsfond

Der Strukturentwicklungsfond wurde den Einwohnern vorgestellt. Der Verteilungsschlüssel der Gelder wurde ebenfalls erläutert. Die Ortsvorsteherin gibt an, dass es sich um eine Höhe von 2.153,56 € handelt.

Die Ortsvorsteherin informiert für welche Anschaffungen das Budget eingesetzt werden könnte.

Vorschläge Ortsbeirat:

- einheitliche Bestuhlung (Stapelstühle) für Dorfgemeinschaftshaus
- kein Interesse der Einwohner zur Anschaffung erfolgt
- Erweiterung Schaukästen
- Anmerkung durch Einwohner, dass diese Kosten evtl. durch die Stadt zu tragen sind
- weiteres Spielgerät auf dem Spielplatz am Gutsplatz / dient der Förderung aktiver Freizeit, z. B. Balancier-Poller mit Seil, Klettereck, Relaxliege etc.
- Interesse der Einwohner vorhanden
- Übertrag ins Folgejahr
- Einwohner sprechen sich wegen unsicherer Haushaltslage dagegen aus

Vorschläge aus der Bürgerschaft:

- vorhandene Sitzgelegenheiten vom Sportplatz erneuern



Die Anwesenden haben sich nach Beratung auf folgende Anschaffung geeinigt:

Ergebnis:

Das Budget des Strukturentwicklungsfonds soll zur Erweiterung des Spielplatzes am Gutshof für ein Spielgerät genutzt werden.

Welches Gerät genau angeschafft wird, soll noch separat mit den Kindern des Ortes bestimmt werden. Die Ortsvorsteherin nimmt Kontakt zu den Kindern des Ortes auf.

TOP 4 – Abstimmung über Kompromissvarianten der Ortsverbindung Dobra - Theisa

Die Ortsvorsteherin teilt den aktuellen Stand mit:

Beim Treffen am 05.05.2025 wurde seitens des Straßenverkehrsamtes auf Nachfrage der Verbandsgemeindebürgermeisterin deutlich dargelegt, dass es sich bei der Verbindung zwischen Theisa und Dobra seit langem um eine öffentliche Straße ohne Einschränkung handelt. Damit wurde die seit Jahren vertretene Auffassung des Ortsbeirates Theisa zum Widmungsinhalt der Straße endlich bestätigt. Der Leiter des Straßenverkehrsamtes, Hr. Wagenmann, hat betont, dass sich das Straßenverkehrsamt in die Entscheidungen zur weiteren Nutzung der Straße nicht einmischen werde. Er konnte es dennoch nicht lassen seine persönliche Empfehlung für ein Durchfahrtsverbot des Kfz-Verkehrs auszusprechen.

Seitens der Stadt wurde eine Variante ins Spiel gebracht, nach der zwischen Schlottenbrücke und Dobra eine Einbahnstraße angeordnet werden könnte. Jedoch ohne weitere Veränderung an dem bisherigen Zustand der Straße. Die Anwesenden wurden darauf hingewiesen, dass eine straßenverkehrsrechtliche Anordnung auch ohne Zustimmung der Ortsbeiräte durch die Verwaltung der Stadt eingeleitet werden kann.

Das Straßenverkehrsamt hat nach Anfrage des Bauamtes vom 06.05.2025 diesem Vorschlag der Stadt am 22.05.2025 befristet für 1 Jahr zugestimmt. Die Verbandsgemeindebürgermeisterin gibt den Ortsbeiräten nunmehr dazu rechtliches Gehör.

Der Ortsbeirat Theisa hat den Ortsbeirat Dobra zum Austausch der jeweiligen Standpunkte zur weiteren Nutzung der Straße eingeladen. Ziel war es einen gemeinsamen Vorschlag gegenüber der Stadt einreichen zu können.

Der Ortsbeirat Theisa äußerte sich zum Vorschlag der Stadt dahingehend, dass keine sichtliche Verbesserung auf Dauer, was nunmehr nach 25 Jahren endgültig notwendig ist, zu sehen ist. Es würde zwar augenscheinlich sehr schnell die Reduzierung des Kfz- Verkehrs in der Ortslage Dobra erfolgen, jedoch bleiben die Kosten für Instandsetzungskosten und immer wiederkehrende Schäden auf der Straße bestehen. Weiterhin würde es dann – wie bisher auch - für den Radverkehr aus Richtung Dobra bedeuten, dass die Schotterdecke vom Radverkehr benutzt werden müsste. Es ist somit kein Vorteil/Veränderung für den Radverkehr, wie von der Stadt/Naturschutzbehörde gewünscht, ersichtlich. Weiterhin gibt es auch keine Geschwindigkeitsbegrenzung auf der Straße, außer bei vorübergehenden Straßenschäden. Der Ortsbeirat Theisa äußerte im Gespräch mit dem Ortsbeirat Dobra die



Bedenken, dass sich nach einem Jahr nichts Grundlegendes geändert haben wird und dann wohlmöglich ein neues Teileinziehungsverfahren zu befürchten ist. Daher sieht der Ortsbeirat Theisa den Vorschlag der Stadt als nicht zustimmungsfähig an.

Die Ortsbeiräte Dobra und Theisa haben sich über die Bedenken des Ortsbeirates Theisa ausgetauscht und haben in intensiver Beratung eine mögliche gemeinsame Paketlösung für die Ortsverbindungsstraße erarbeitet. Der Ortsbeirat Dobra will die Paketlösung auf seiner nächsten OB-Sitzung behandeln. Das Ergebnis dieser Beratung muss abgewartet werden.

Über zusätzliche verkehrsberuhigte Zonen bzw. Maßnahmen in den einzelnen Ortsteilen werden sich die Ortsbeiräte zu gegebener Zeit austauschen.

Es erfolgte nach Vorstellung des Vorschlags der Ortsbeiräte Dobra und Theisa eine intensive Diskussionsrunde unter den Anwesenden. Der Ortsbeirat Theisa hat den Anwesenden alle Vor- und Nachteile der Paketlösung erläutert.

Es wird darauf hingewiesen, dass die Zustimmung des Ortsbeirates Theisa zu der Paketlösung voraussetzt, dass alle darin festgehaltenen Maßnahmen umgesetzt werden. Daher muss noch geklärt werden, ob die Stadt Willens ist eine solche Paketlösung der Ortsbeiräte Dobra und Theisa im Gesamten umzusetzen.

Den Anwesenden wird der vorläufig erarbeitete Vorschlag der Ortsbeiräte Dobra und Theisa zur Abstimmung vorgelegt. Die Paketlösung enthält folgenden Inhalt:

Auf Wunsch des Ortsbeirates Dobra soll ab Schlottenbrücke in Richtung Dobra eine Einbahnstraße eingerichtet werden.

Auf Wunsch des Ortsbeirates Theisa soll die gesamte Strecke von Theisa bis Dobra als Fahrradstraße ausgebaut werden. Das bedeutet insbesondere die Asphaltierung der noch verbliebenen geschotterten Straßenabschnitte. Die Asphaltierung beseitigt dabei Straßenschäden, Steinschlag und richtet einen für Radfahrer angemessenen Komfort ein. Zudem ist damit eine gesetzlich vorgeschriebene Höchstgeschwindigkeit von 30 km/h im normalen Straßenbetrieb möglich.

Auf der Fahrradstraße sollen von Ortsausgang Theisa bis Dobra sowie von Schlottenbrücke bis Ortseingang Theisa die Zusatzkennzeichen "Kfz-Verkehr frei 2,5t (3,5t) und Land- und Forstwirtschaft frei angebracht werden.

Ergebnis:

Ja = 26 Stimmen

Nein = 0 Stimmen

Enthaltungen = 3 Stimmen



Sollte der Vorschlag (Paketlösung) der Ortsbeiräte Dobra und Theisa nicht im vollen Umfang umgesetzt werden, wurden die Anwesenden zusätzlich befragt, ob alternativ dem Vorschlag der Stadt "Einbahnstraße ab Schlottenbrücke bis Dobra (ohne Fahrradstraße)" zugestimmt wird.

Ergebnis:

Ja = 0 Stimmen

Nein = 28 Stimmen

Enthaltungen = 1 Stimme

Das heutige Ergebnis wird mit dem OB Dobra in einer weiteren internen Gesprächsrunde besprochen.

TOP 5 – Informationen der Ortsvorsteherin/des Ortsbeirates

Die Ortsvorsteherin gibt folgende Informationen bekannt:

- Am 22.04.2025 erfolgte die Übergabe der Urkunde zum 85. Jubilar und eines kleinen Präsensts an Hr. Peter Hoyer
- Die Zweitbepflanzung der Blumenkübel ist erfolgt. Ein herzliches Dankeschön erfolgt an die Helfer
- In der Sondersitzung der Stadtverordnetenversammlung vom 21.05.2025 wurde beschlossen, das im Rahmen eines bestehenden Hasiko und eines nicht ausgeglichenen Haushaltes 10% der finanziellen Mittel aus dem Strukturentwicklungsfonds zur Konsolidierung des Haushaltes verwendet werden dürfen
- Am Pfingstsonntag, den 8. Juni 2025 wurde der Backofen auf dem Freizeit- und Kulturtreff am Gutsplatz angeheizt. Es war eine rege Teilnahme, trotz des wechselhaften Wetters, zu verzeichnen
- Am 24.06.2025 ist ein Treffen mit der LAG bzgl. Förderungsmöglichkeiten von kleinen Projekten anberaunt
- Sponsoringsuche für ein weiteres „Spielplatzgerät“ in Arbeit
- weiterer Aushang in Schaukästen bzgl. Glasfaseranschluss vorhanden



Veranstaltungen:

- Am Wochenende vom 05.07. – 06.07.2025 findet das jährliche „Feuerwehrfest“ auf dem „alten“ Sportplatz statt. Eine zahlreiche Teilnahme würden der Feuerwehrverein Theisa e.V. und der Ortsbeirat begrüßen

TOP 6 – Einwohnerfragestunde

- Hr. R. Schnürpel:
Wann erfolgt der Anschluss des Funkturms (Standort Theisa)?
- Ortsvorsteherin teilt mit, Stromverlegung erfolgt; endgültiger Anschluss noch ausstehend; kein Termin bekannt
- Hr. R. Richter:
Gibt es ein Konzept beim Ausfall der Spannungsversorgung (Blackout-Konzept)?
– Ortsbeirat bittet die Stadt um Mitteilung

TOP 7 – Schließung der Sitzung

Der Ortsbeirat dankt allen für ihr Erscheinen und schließt die Sitzung um 20:00 Uhr.

Sandra Lehmann
(Ortsvorsteherin)

Markus Lehmann
(1. Mitglied)

Bernd Geßner
(2. Mitglied)

Anlage
Anwesenheitsliste