



Theisa

... eine Perle mitten im Naturpark

Sandra Lehmann | Liebenwerdaer Straße 31 | 04924 Theisa | www.theisa.de

**Verbandsgemeinde Liebenwerda
für die Stadt Bad Liebenwerda
Am Markt 1
04924 Bad Liebenwerda**

22.09.2025

Protokoll - Ortsbeiratssitzung

Datum: 16.09.2025

Beginn: 18:00 Uhr

Ende: 19:00 Uhr

Ort: Dorfgemeinschaftshaus Theisa

Anwesende des Ortsbeirates: Bernd, Geßner, Markus Lehmann, Sandra Lehmann

Anwesende: siehe Anwesenheitsliste (Anlage)

Tagesordnungspunkte

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Feststellung der Tagesordnung
3. Aktuelle Informationen zum geplanten Breitbandausbau / Glasfaser
4. Informationen zum aktuellen Stand „Verbindungsstraße Dobra – Theisa“
5. Informationen der Ortsvorsteherin/des Ortsbeirates
6. Einwohneranfragen
7. Schließung der Sitzung

TOP 1 - Eröffnung und Begrüßung

Die Ortsvorsteherin eröffnet die Sitzung um 18:00 Uhr und begrüßt alle Anwesenden zur Ortsbeiratssitzung und stellt die frist- und formgerechte Ladung fest. Die Veröffentlichung erfolgte an den zuständigen Informationenstellen und zusätzlich durch Handzettel, die an jeden Haushalt verteilt wurden. Der Ortsbeirat ist beschlussfähig.



TOP 2 – Feststellung der Tagesordnung

Die Ortsvorsteherin verliest die Tagesordnungspunkte:

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Feststellung der Tagesordnung
3. Aktuelle Informationen zum geplanten Breitbandausbau / Glasfaser
4. Informationen zum aktuellen Stand „Verbindungsstraße Dobra –Theisa“
5. Informationen der Ortsvorsteherin/des Ortsbeirates
6. Einwohneranfragen
7. Schließung der Sitzung

Die Ortsvorsteherin fragt nach möglichen Änderungen? Hierzu gibt es keine Wortmeldungen. Somit werden die Tagesordnungspunkte – so wie verlesen – abgearbeitet.

TOP 3 – Aktuelle Informationen zum geplanten Glasfaserausbau

- Ortsvorsteherin erläutert das weitere Vorgehen bzgl. des Glasfaserausbaus anhand der Präsentationsübermittlung vom Landkreis Elbe-Elster und Hr. Sten Pinkert (Mitarbeiter Telekom)
 - Hinweis, dass eine Registrierung von Vorteil wäre und auch ohne Tarif möglich ist; Wertsteigerung der Immobilie
 - kein Bindungszwang an Telekom > Anbieter frei wählbar
 - weitere Verhandlungen mit Anbietern (z.B. Vodafone) laufen
 - individuelle Beratung bei Ausbau; bis 20 m Kabelverlegung bei vorbereitetem Leitungsweg; nur Router benötigt Strom
 - Kosten für Anschluss ohne Förderung ca. 800€
 - ein Anschluss pro Adresse möglich, bei Mehrfamilienhaus erfolgt bei Bedarf Anschluss bis in die jeweiligen Wohnungen
 - kein Anschluss ohne Hausnummer möglich; für Adressvergabe ist Verbandsgemeinde zuständig
 - Telekom begleitet den Ausbau; Tiefbaufirma ist noch nicht bekannt
 - keine Umverlegung d. Kupferkabels vorgesehen
 - Den Anwesenden wurde nochmal der entsprechende Link – <https://www.glasfaserplus.de/foerderung/> – auf Handzettel zur Mitnahme zur Verfügung gestellt



TOP 4 – Informationen zum aktuellen Stand zur Verbindungsstraße Dobra – Theisa

- Am 31.07.2025 fand ein erneutes Treffen mit dem OB Dobra statt
- Die Ortschaften haben sich beidseitig für die gemeinsame Kompromissvariante aus dem letzten OB-Protokoll vom 12.06.2025 ausgesprochen
- Es erfolgte mit Schreiben vom 31.07.2025 eine gemeinsame Erklärung der Ortsbeiräte an die Stadtverwaltung
- Der Kompromiss wurde am 09.09.2025 dem Bauausschuss vorgelegt > Ergebnis: einstimmige Empfehlung zur Umsetzung
- Information der Ortsvorsteherin, dass am 24.09.2025 der Hauptausschuss und am 08.10.2025 die Stadtverordneten sitzen
- Der Ortsbeirat Theisa teilt mit, dass in dieser Angelegenheit die Möglichkeiten ihrerseits ausgeschöpft sind (Kompromisslösung durch die Ortsbeiräte Dobra und Theisa der Stadtverwaltung vorgelegt) und verweist darauf bei Bedarf ggf. eine Bürgerinitiative in Erwägung zu ziehen

TOP 5 – Informationen der Ortsvorsteherin/des Ortsbeirates

Die Ortsvorsteherin gibt folgende Informationen bekannt:

- Am 23.06.2025 erfolgte die jährliche Wartung des Glockenturms
- Am 14.07.2025 erfolgte die Steckdosenüberprüfung im DGH; die kaputte Abdeckung am Flutlicht auf dem Sportplatz wurde ausgetauscht
- Es wurde ein Gutschein im Wert von 15,00 EURO zur Geburt besorgt und der Familie Tauchert übergeben
- Am 29.07.2025 erfolgte die Übergabe der Urkunde zum 85. Jubilar und eines kleinen Präsensts an Frau Brigitte Langbein
- Am 01.08.2025 erfolgte die Übergabe einer Urkunde zum 35-jährigen Firmenjubiläum an die Fa. MHK Schaffner
- Am 04.08.2025 erfolgt die Übergabe der Urkunde zum 80. Jubilar und eines kleinen Präsensts an Herrn Helmut Janke
- Es wurde ein Gutschein im Wert von 15,00 EURO zur Geburt besorgt und der Familie Rink/Täsch übergeben
- Laubfanggitter werden Anfang nächster Woche aufgestellt
- Im Jahr 2027 feiert Theisa 825 Jahre und 25-jähriges Glockenjubiläum
 - Die Planungen für ein Festwochenende haben begonnen; die Vorstände der Vereine/Jugendclub und der Ortsbeirat haben sich am 12.09.2025 zusammengesetzt
 - Es soll beim nächsten Treffen eine Initiative gegründet werden
 - Termin für das Festwochenende: 03.09. – 05.09.2027
 - Hinweis durch die Ortsvorsteherin, dass bei der Umsetzung des Festes auf die Mitwirkung aller Einwohner gezählt wird
 - Vorschläge zur Programmgestaltung können jederzeit an den Ortsbeirat herangetragen werden
 - Nächstes Treffen ist am 17.10.2025 um 18 Uhr im DGH
 - Weitere Informationen folgen immer wieder in den kommenden OB-Sitzungen



- Die Ortsvorsteherin hat den größten Teil der Kinder gefragt, welches Gerät aus dem Budget des Strukturentwicklungsfonds beschafft werden soll. Es wurde das „Zweier-Reck“ von espas gewählt, siehe Anlage 1. Sollte das Budget aus dem Strukturentwicklungsfonds für die Anschaffung und den Aufbau des Gerätes nicht deckend sein, haben sich die Kinder alternativ für das „Federspiel Lastwagen“ von espas ausgesprochen, Anlage 2.
 - Um Weiterleitung der Mitteilung an das zuständige Fachamt zur Umsetzung wird gebeten
- Die Verteilung des Ortsteilbudgets erfolgt in der nächsten OB-Sitzung. Vorschläge zur Verteilung können gern an den Ortsbeirat herangetragen werden

vergangene Veranstaltungen:

- Am 04.08.2025 fand der 3. Töpferkurs im DGH statt > sehr gute Resonanz
- Am 16.08.2025 fand ein Workshop „Badekugeln herstellen“ im DGH statt > sehr gute Resonanz
- Am 16.08.2025 veranstaltete der Jugendclub Theisa/Thalberg an der Waldbühne eine „Beachparty“
- Am 30.08.2025 fand der 1. Bali-Cup statt. Theisa konnte eine Mannschaft stellen.
 - Den Teilnehmern (Jennifer Schandow, Danny Reichhold, Tobias Weber, Niklas Probst) wird nochmals herzlich für die Teilnahme gedankt.
- Am 06.09.2025 fand der 7. Gutströdel auf dem Gutshof statt
- Am 13.09.2025 fanden die Stadtmeisterschaften im „Löschangriff nass“ in Kröbeln statt, sowohl die Kinder-, Jugend- und Männermannschaft konnten für Theisa den Sieg nach Hause holen
 - Der Ortsbeirat hat sich auf diesem Weg für das ehrenamtliche Engagement bedankt.

bevorstehende Veranstaltungen:

- 28.09.2025: 30. Niederlausitzer Apfeltag in Döllingen
- 25.10.2025: Oktoberfest durch Jugendclub Theisa/Thalberg
- 29.11.2025: Adventsbasteln im DGH
- 13.12.2025: Weihnachtsmarkt auf dem Gutsplatz



Theisa

... eine Perle mitten im Naturpark

TOP 6 – Einwohnerfragestunde

- Funkturm: Anfrage an Fr. Terörde am 26.06.2025, 21.07.2025 und 14.09.2025 per E-Mail abgesandt; bisher keine Rückmeldung
 - Stadtverwaltung wird um Mitteilung gebeten, ob dort nähere Informationen vorliegen
- Anfrage Wolfgang Häse:
Wann wird die Baustelle insbesondere der Schaden vor seinem Grundstück beseitigt (Liebenwerdaer Straße 21)?
 - Stadtverwaltung wird um Mitteilung gebeten
- Anfrage Karl Schurig:
Gibt es evtl. Information zur Straßenentwässerung im Bereich Ringstraße in Richtung Liebenwerdaer Str.? Die Straßenentwässerung funktioniert bereits seit Jahren eingeschränkt bzw. führt zu Wasserschäden bei den betroffenen Anliegern in diesem Bereich. Hr. Schurig bittet um Prüfung weiterer Maßnahmen.
 - Stadtverwaltung wird um Mitteilung gebeten, ob dort Maßnahmen angedacht sind
- Die Ortsvorsteherin bittet die zuständigen Fachämter zumindest um eine kurze Eingangsbestätigung bei Anliegen bzw. Anfragen. Weiterhin wird um Bereitstellung einer zusammengestellten Liste aller zuständigen Ansprechpartner im Kommunalservice gebeten. Insbesondere Vorgehensweise bei Notfallsituationen, ggf. Notfall- und Bereitschaftsnummern vorhanden?

TOP 7 – Schließung der Sitzung

Der Ortsbeirat dankt allen für ihr Erscheinen und schließt die Sitzung um 19:00 Uhr.

Sandra Lehmann
(Ortsvorsteherin)

Markus Lehmann
(1. Mitglied)

Bernd Geßner
(2. Mitglied)

Anlage

Anwesenheitsliste

Anlage 1 „Spielplatzgerät“ – Zweier-Reck

Anlage 2 „Spielplatzgerät“ – Federspiel Lastwagen