



Theisa

... eine Perle mitten im Naturpark

Sandra Lehmann | Liebenwerdaer Straße 31 | 04924 Theisa | www.theisa.de

**Verbandsgemeinde Liebenwerda
für die Stadt Bad Liebenwerda
Am Markt 1
04924 Bad Liebenwerda**

20.11.2025

Protokoll - Ortsbeiratssitzung

Datum: 18.11.2025

Beginn: 18:00 Uhr

Ende: 19:55 Uhr

Ort: Dorfgemeinschaftshaus Theisa

Anwesende des Ortsbeirates: Bernd Geßner, Markus Lehmann, Sandra Lehmann

Gast: Verbandsgemeindebürgermeisterin Claudia Sieber

Anwesende: siehe Anwesenheitsliste (Anlage)

Tagesordnungspunkte

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Feststellung der Tagesordnung
3. Mit der Verbandsgemeindebürgermeisterin, Frau Sieber, ins Gespräch kommen!
4. Verteilung der finanziellen Mittel 2025
5. Informationen der Ortsvorsteherin/des Ortsbeirates
6. Einwohneranfragen
7. Schließung der Sitzung

TOP 1 - Eröffnung und Begrüßung

Die Ortsvorsteherin eröffnet die Sitzung um 18:00 Uhr und begrüßt alle anwesenden Einwohner sowie die Verbandsgemeindebürgermeisterin Frau Claudia Sieber zur Ortsbeiratssitzung und stellt die frist- und formgerechte Ladung fest. Die Veröffentlichung erfolgte an den zuständigen Informationsstellen und zusätzlich durch Handzettel, die an jeden Haushalt verteilt wurden. Der Ortsbeirat ist beschlussfähig.



Theisa

... eine Perle mitten im Naturpark

TOP 2 – Feststellung der Tagesordnung

Die Ortsvorsteherin verliest die Tagesordnungspunkte:

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Feststellung der Tagesordnung
3. Mit der Verbandsgemeindebürgermeisterin, Frau Sieber, ins Gespräch kommen!
3. Verteilung der finanziellen Mittel 2025
4. Informationen der Ortsvorsteherin/des Ortsbeirates
5. Einwohneranfragen
6. Schließung der Sitzung

Die Ortsvorsteherin fragt nach möglichen Änderungen? Hierzu gibt es keine Wortmeldungen. Somit werden die Tagesordnungspunkte – so wie verlesen – abgearbeitet.

TOP 2 – Mit der Verbandsgemeindebürgermeisterin, Frau Sieber, ins Gespräch kommen!

Frau Sieber stellt sich persönlich vor.

Es wurden Fragen zu den Themen

- Struktur Erläuterung einer Verbandsgemeinde
- aktuelle Situation der Verbandsgemeinde Liebenwerda
- Haushaltslage
- Erläuterung zum Informationsschreiben zur Überprüfung und Schließung nicht angemeldeter Regenwassereinleitungen
- Ortsverbindung Dobra - Theisa
- Wonnemar, ehemaliges AOK-Gebäude, Bahnhofsgebäude, S-Bahnverbindung von Leipzig – Falkenberg/Elster

erläutert und beantwortet.



Theisa

... eine Perle mitten im Naturpark

TOP 3 – Verteilung der finanziellen Mittel 2025

Im Jahr 2025 stehen für die Pflege des Brauchtums in Theisa von der Verbandsgemeinde Liebenwerda **3.075,00 EURO** zur Verfügung.

Folgende Beträge wurden bereits entnommen:

- Ausgaben für den Frühjahrsputz 2025 in Höhe von **151,74 EURO**
- Anschaffung „Parkbank“ (Beschluss 03/2024) in Höhe von **114,00 EURO**
- 5 Gutscheine für Geburten in Höhe von **75,00 EURO**

Über die restlichen Mittel in Höhe von **2.734,26 EURO** soll heute beschlossen werden.

Der Ortsbeirat schlägt vor, die restlichen finanziellen Mittel wie folgt zu verteilen:

Name	Bankverbindung	Betrag
Feuerwehrverein Theisa e.V.		500,00 €
Jugendfeuerwehr Theisa		400,00 €
Gemeinschaft der Friedhofspflege		400,00 €
Gutsfreunde e.V.		250,00 €
Seniorengruppe Theisa		400,00 €
Jugendclub Double T		384,26 €
Familienbetrieb Lehmann zur Grünpflege der Theisaer Sportplätze		200,00 €
1x Gutschein à 25,00 EURO für Grünpflege DGH (Tommy Rink)		25,00 €
9x Präsente à 15,00 Euro für die Pflege der Blumenkübel		135,00 €
1x Gutschein à 25,00 Euro für Gutsplatzpflege (Manuela Reidies)		25,00 €
1x Gutschein à 15,00 Euro für Zuzug "Familie" (ehemals Kuke)		15,00 €

Die Ortsvorsteherin fragt nach Einwänden

➤ **Keine**

Der Ortsbeirat beschließt den o. g. Vorschlag. Der Beschluss **01/2025** befindet sich im Anhang.

TOP 4 – Informationen der Ortsvorsteherin/des Ortsbeirates

Die Ortsvorsteherin gibt folgende Informationen bekannt:

- Am 19.09.2025 erfolgte die Übergabe einer Urkunde zum 35-jährigen Firmenjubiläum an Jens Schwab
- Es wurde für 2 Familien jeweils ein Gutschein im Wert von 15,00 EURO zur Geburt besorgt und den Familien übergeben
- Am 01.11.2025 erfolgte die Übergabe einer Urkunde zum 35-jährigen Firmenjubiläum an Reiner Schnürpel



-
- Der Funkturm wurde Ende Oktober mit der Funktechnik ausgestattet, sobald die Anbindung des Standortes an das Vermittlungsnetz erfolgt ist und keine Mängel bestehen, besteht die Chance, dass der Mast im Laufe des Dezembers in Betrieb genommen wird
 - Am 30.09.2025 und am 20.10.2025 fanden Treffen mit Hr. Ben Naumburger, Hr. Winter (Steinmetz) und Fr. Veronika Jungmann auf dem Friedhof statt
 - Es wurde die Anlage einer „neuen“ Grünen Wiese besprochen, die Fertigstellung soll bis Ende des Jahres erfolgen
 - Hr. Winter teilte mir heute telefonisch mit, dass die Maßnahmen zur Errichtung der Gemeinschaftsanlage spätestens Ende dieser Woche abgeschlossen sind
 - Weiterhin wurde der Wunsch nach einer neuen Bestattungsart „Baumbestattung“ von der Ortsvorsteherin angesprochen und die ersten Vorstellungen zur Umsetzung mündlich vorgetragen > Hr. Naumburger hat sich die Vorstellungen notiert und teilt mit, dass vorerst eine Satzungsänderung durchgeführt werden muss, bevor überhaupt eine Umsetzung erfolgen könnte; die Ortsvorsteherin nimmt zusätzlich Kontakt zum Ortsvorsteher O. Schwinghoff (OT Maasdorf) auf, da diese bereits ein Projekt für die Bestattungsart „Baumbestattung“ geplant haben
 - Die Antworten vom zuständigen Sachbearbeiter – Herr Burkhardt - zu den Anfragen von Hr. Wolfgang Häse und Hr. Karl Schurig aus der letzten OB-Sitzung wurden den Anwesenden mündlich übermittelt:

Anfrage Wolfgang Häse:

(Wann wird die Baustelle insbesondere der Schaden vor seinem Grundstück beseitigt (Liebenwerdaer Straße 21)?)

Antwort:

Grundlegend vorausgestellt: Die Stadt Bad Liebenwerda verwaltet keinerlei Kanäle.

Schmutzwasserableitungen und Regenwasserabführung wurde an den WAV-Elsterwerda übergeben.

Im Bereich Haus Liebenwerdaer Str. 21 kam es zu einem Versacken des anstehenden Bodens im Bereich eines Schachtes. Nach Bemängelung durch den Landesbetrieb Straßenwesen als Unterhalter der dort verlaufenden Landesstraße wurde dieser Bereich geöffnet und ein Leitungseinbruch festgestellt. Da es Unstimmigkeiten bezüglich der Zuordnung zw. LS und der Stadt Bad Liebenwerda gab/gibt, wurde nach einem gemeinsamen Termin dieser Bereich repariert.



Anfrage Karl Schurig:

(Gibt es evtl. Information zur Straßenentwässerung im Bereich Ringstraße in Richtung Liebenwerdaer Str.? Die Straßenentwässerung funktioniert bereits seit Jahren eingeschränkt bzw. führt zu Wasserschäden bei den betroffenen Anliegern in diesem Bereich. Hr. Schurig bittet um Prüfung weiterer Maßnahmen.)

Antwort:

Wie in der vorherigen Antwort festgestellt führt die Stadt keinen Regenwasserkanal. Die Entwässerung an dieser Stelle und in der weiterführenden Ringstraße wird über Versickerung (Sickergraben und Sickerschächte) abgesichert. Dies hat seine natürliche Grenze bei überdurchschnittlichen Regenmengen. Besonders der hier in Rede stehende großflächige Kreuzungsbereich zur Landesstraße weist dann eine hohe Regenwasserspende auf, welcher der Sickergraben im Bereich vor Haus Liebenwerdaer Str. 32 a nicht mehr aufnehmen kann. Maßnahmen sind nicht geplant.

- Das Grundstück „Ringstraße 8“ steht zum Verkauf, sollte Interesse am Erwerb bestehen, kann sich an die Ortsvorsteherin gewandt werden um Kontakt zum Eigentümer herzustellen
- vorläufige Informationen zur geplanten 825-Jahr-Feier in Theisa im Jahr 2027
 - Termin: **03. – 05.09.2027**
 - aktuell steht die Gründung einer Initiative an
 - erste Ideen zur Programmgestaltung wurden erläutert
 - um aktive Hilfe bei der Ausführung des Dorffestes wurde gebeten; bei Interesse kann sich gern an die Ortsvorsteherin gewandt werden
 - Erstellung eines Kalenders ist geplant. Die Anwesenden wurden gebeten, sowohl „alte“ als auch „neue“ Fotos von Theisa einzureichen.
 - Weitere Planung, den Ort historisch in sog. „Kolonien“ aufzuarbeiten und diese mit einem entsprechenden „QR-Code“ (digitale Informationstafeln) zu versehen. Die Anwesenden wurden auch hier gebeten, auf die Ortsvorsteherin zuzukommen, wenn sie dazu Hintergründe zur früheren Zeit mitteilen können und Interesse an einen QR-Code vor ihrem Grundstück haben

vergangene Veranstaltungen:

- Am 25.10.2025 veranstaltete der Jugendclub Theisa/Thalberg an der Waldbühne ein „Oktoberfest“

bevorstehende Veranstaltungen:

- Am 29.11.2025 findet das Adventsgesteckbasteln im DGH statt (Aushang im Dorf bereits erfolgt)
- Am 13.12.2025 findet der Weihnachtsmarkt auf dem Gutsgelände statt



Theisa

... eine Perle mitten im Naturpark

TOP 6 – Einwohnerfragestunde

- Fr. C. Hentschel berichtet von der Seniorengruppe und den regelmäßigen Treffen. Weiterhin kam die Anfrage auf, ob das DGH evtl. auch für ein „Trauerkaffee“ genutzt werden kann.
 - Die Ortsvorsteherin nimmt bzgl. der Anfrage direkten Kontakt zur Sachbearbeiterin auf
- Hr. A. Hölzner fragt nach dem Sachstand bzgl. des Glasfaserausbaus
 - Die Ortsvorsteherin teilt mit, dass der Beginn voraussichtlich Anfang/Mitte 2026 sein wird
- Hr. H. Arndt fragt an, ob die Eigentümer für das Waldgrundstück „Ringstraße“ bzgl. seiner Anfrage in der OB-Sitzung vom 28.01.2025 angeschrieben wurden
 - Frau Sieber erkundigt sich
- Hr. J. Päsler: fragt an, ob die Sportplätze zum Fußballspielen genutzt werden können und evtl. noch altes Inventar vorhanden ist und wer der Eigentümer ist?
 - Die Ortsvorsteherin teilt mit, dass der Sportplatz gern genutzt werden kann. Zum Inventar verweist die Ortsvorsteherin auf den ehemaligen Vorsitzenden des aufgelösten Sportvereins

TOP 7 – Schließung der Sitzung

Der Ortsbeirat dankt allen für ihr Erscheinen und schließt die Sitzung um 19:55 Uhr.

Sandra Lehmann
(Ortsvorsteherin)

Markus Lehmann
(1. Mitglied)

Bernd Geßner
(2. Mitglied)

Anlage

Anwesenheitsliste

Beschluss 01/2025