



# Theisa

... eine Perle mitten im Naturpark

---

Sandra Lehmann | Liebenwerdaer Straße 31 | 04924 Theisa | [www.theisa.de](http://www.theisa.de)

**Verbandsgemeinde Liebenwerda  
für die Stadt Bad Liebenwerda  
Am Markt 1  
04924 Bad Liebenwerda**

**16.03.2026**

## **Protokoll - Ortsbeiratssitzung**

**Datum:** 12.03.2026

**Beginn:** 18:30 Uhr

**Ende:** 20:15 Uhr

**Ort:** „Sportlerheim“ Theisa

**Anwesende des Ortsbeirates:** Bernd Geßner, Markus Lehmann, Sandra Lehmann

Anwesende: siehe Anwesenheitsliste (Anlage)

### **Tagesordnungspunkte**

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Feststellung der Tagesordnung
3. Modernes Wohnen im Alter in Theisa | Gast: Enrico Rautenberg
4. Informationen der Ortsvorsteherin/des Ortsbeirates
5. Einwohnerfragestunde
6. Schließung der Sitzung

---

### **TOP 1 - Eröffnung und Begrüßung**

Die Ortsvorsteherin eröffnet die Sitzung um 18:30 Uhr und begrüßt alle Anwesenden zur Ortsbeiratssitzung und stellt die frist- und formgerechte Ladung fest. Die Veröffentlichung erfolgte an den zuständigen Informationen Stellen und zusätzlich durch Handzettel, die an jeden Haushalt verteilt wurden. Der Ortsbeirat ist beschlussfähig.



## TOP 2 – Feststellung der Tagesordnung

Die Ortsvorsteherin verliest die Tagesordnungspunkte:

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Feststellung der Tagesordnung
3. Modernes Wohnen im Alter in Theisa | Gast: Enrico Rautenberg
4. Informationen der Ortsvorsteherin/des Ortsbeirates
5. Einwohnerfragestunde
6. Schließung der Sitzung

Die Ortsvorsteherin fragt nach möglichen Änderungen? Hierzu gibt es keine Wortmeldungen. Somit werden die Tagesordnungspunkte – so wie verlesen – abgearbeitet.

## TOP 3 – Modernes Wohnen im Alter in Theisa

- Hr. Rautenberg stellt den anwesenden Einwohnern durch eine Präsentation eine erste Idee für ein potenzielles „altersgerechtes Wohnen“-Projekt vor und erläutert deren Realisierungsoptionen in Theisa
  - Für detaillierte Informationen zu diesem Projekt kann man sich an die Ortsvorsteherin wenden
- Hr. Rautenberg wird den Ortsbeirat regelmäßig über den Stand des Projekts auf dem Laufenden halten.

## TOP 5 – Informationen der Ortsvorsteherin

- Bzgl. der Anfrage in der letzten Einwohnerfragestunde am 22.01.2026 hinsichtlich des Sachstandes „Ortsverbindung – Dobra/Theisa“ erhielt ich von SGL Hr. Burkhardt am 27.01.2026 folgende Mitteilung:
  - Basis ist der eingereichte Kompromissvorschlag beider Ortsbeiräte vom 01.08.2025. In der SVV der Stadt Bad Liebenwerda musste am 08.10.2025 vorab der bereits gefasste Teileinziehungsbeschluss vom 21.02.2024 aufgehoben werden. Hiernach wurde am selben Tag der Kompromissvorschlag angenommen und im Namen der Stadt beschlossen. Der neue Beschluss zur abgeänderten Teileinziehung wurde in der Sitzung am 26.11. gefasst. Grundlegend ist dieses Ansinnen aber nach Brandenburgisches Straßengesetz (BbgStrG) vorab für 3 Monate öffentlich zur Gelegenheit für Einwendungen bekanntzugeben, da eine Teileinziehung das Recht auf Nutzung beschränkt. Diese Bekanntmachung ist im Amtsblatt 16/2025 vom 19.12.2025 zu finden. Mit Ablauf der 3 Monate zum 18.03.2026 wird, insoweit keine Einwände vorliegen, mit dem Amtsblatt zum 20.03.2026 der Teileinziehungsbeschluss für einen Monat bekanntgegeben. Ende April wird der Beschluss in Verbindung mit dem Kompromissvorschlag als Antrag beim Straßenverkehrsamt zur Genehmigung der Beschilderung eingereicht.



---

Das Ergebnis wird als Leistung für die Lieferung der Beschilderung abgefragt, finanziell beantragt und in der Folge die Schilder aufgestellt.

- Sachstand zum Friedhofkonzept zur Erweiterung der Bestattungsart „Baumgrabstellen“
  - Gestrüpp wurde am 16.02.2026 von Markus Lehmann, Stefan Lehmann und Bernd Geßner entfernt
  - In der jetzigen Sitzungsfolge sollte eigentlich darüber entschieden, ob eine Bestattung auf dieser Fläche wieder möglich ist. Es wurde die Aufhebung des Beschlusses aus dem Jahr 2009 beantragt. Jedoch befindet sich VG in vorläufiger Haushaltsführung, die Aufhebung wurde ausgesetzt; Mitteilung durch Frau Wagenmann am 09.03.2026
    - Ortsbeirat hat nochmals einen Antrag gestellt und mitgeteilt, dass die Umsetzung in Eigenleistung erfolgen würde, bisher keine Rückmeldung
- Mitteilung, dass der Antrag für Abriss der Garagen am 5. Februar 2026 durch Ortsbeirat gestellt wurde
  - SB bat um Zuarbeit für einen Kostenvoranschlag einer Firma. Ortsbeirat kümmert sich
- Mitteilung, dass die Mängel im Ort in erster Linie an den Ortsbeirat erfolgen sollten. Der Ortsbeirat nimmt anschließend entsprechend Kontakt auf
- Mitteilung, dass die Befahrung der Kanäle erfolgt ist, bisher jedoch keine Rückmeldung über das Ergebnis
- Mitteilung über die Allgemeinverfügung des LK EE zum Geflügelpestfall in Elbe-Elster erfolgte, Allgemeinverfügung lag in der Ortsbeiratssitzung schriftlich zur Einsicht aus
- Hinweis auf Frühjahrsputz am 21.03.2026
- Ortsbeirat bedankt sich bei den Mitwirkenden der Landratswahlen
- Informationen über aktuellen Stand 825-Jahr-Feier im Jahr 2027

#### Veranstaltungen:

- **02.04.2026:** Osterfeuer Thalberg
- **04.04.2026:** Osterfeuer Theisa | Annahme von Reisig erfolgt am 28.03.2026



## TOP 6 – Einwohnerfragestunde

- Hr. Thiere fragt nach dem aktuellen Stand bzgl. des Glasfaseraufbaus
  - Ortsvorsteherin erkundigt sich nach dem aktuellen Stand
- Hr. C. Gängler bemängelt die Ausführung der Arbeiten bzgl. der Befahrung der Kanäle, teilweise wurden die Grünflächen und Gehwege beschädigt
- Ortsvorsteherin bat mit E-Mail vom 22.02.2026 bei Hr. Tamm um einen Container für Grünschnitte im Rahmen des am 21.03.2026 geplanten Frühjahrsputzes, doch es gab bislang keine Rückantwort
  - Umsetzung?

## TOP 7 – Schließung der Sitzung

Der Ortsbeirat dankt allen für ihr Erscheinen und schließt die Sitzung um 20:15 Uhr.

*S. Lehmann*

Sandra Lehmann  
(Ortsvorsteherin)

Markus Lehmann  
(1. Mitglied)

Bernd Geßner  
(2. Mitglied)

Anlage

**Anwesenheitsliste**